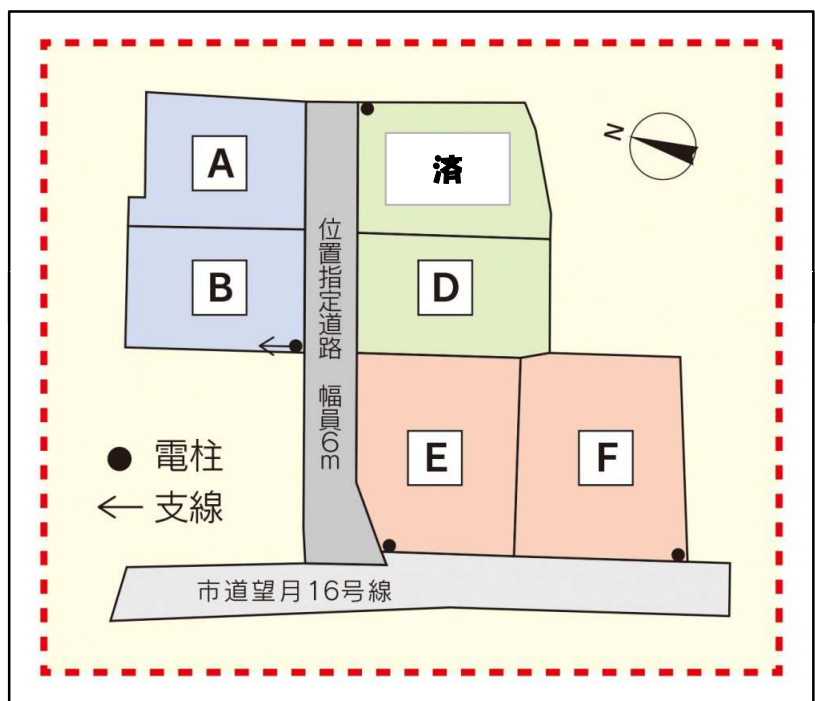


望月分譲地 好評販売中!!



区画	面積 m ²	(坪)	価格
A	180.74 m ²	54.67 坪	6,700,000円
B	180.24 m ²	54.52 坪	6,700,000円
C	197.83 m ²	59.84 坪	済
D	196.64 m ²	59.48 坪	7,300,000円
E	213.17 m ²	64.48 坪	7,900,000円
F	214.91 m ²	65.01 坪	7,900,000円

- 下南小(徒歩約10分)・西中学校区
- 人気の高台で日当り良好
- 宅地内の道路、幅員6mで広々安心

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR 上臼杵駅		
土地面積	左記のとおり m ² 坪	ほかに 私道面積	m ²
価格	左記のとおり 万円	3.3 m ² 単価	円
所在地	臼杵市大字望月字表畑1029番1外		
交通	JR日豊本線 上臼杵駅 『望月』バス停 徒歩 約5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	臼杵市景観条例		
地勢	高台		
引渡条件	建築条件付		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	市道望月16号線、位置指定道路(宅地内)		
(角地・間口)			
設備	上水道引込、プロパンガス、九州電力、合併浄化槽要		
備考	【建築条件付】 この土地は、土地売買契約後3ヶ月程度の中に、当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売いたします。土地売買契約後、建築設計の協議をしていただきますが、3ヶ月程度の間に建築請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、当社が受領した土地代金は無利息のうえ全額お返しいたします。		

大分県知事免許(12)第1153号 (一社)大分県宅地建物取引業協会臼津支部会員

旭産業株式会社

〒875-0052 大分県臼杵市大字市浜1137番地の1

TEL0972-63-3123 FAX0972-63-3125

URL <http://asahi-ic.co.jp/>

取引態様	自ら売主	手数料	なし
------	------	-----	----